

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.11.2020 06:51:14

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 572659 Jičín

Kat.území: 659541 Jičín

List vlastnictví: 5741

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný                                  | Identifikátor | Podíl |
|-------------------------------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>Ševčík Mikuláš, č.p. 55, 50732 Budčeves | 720609/3191   |       |

## B Nemovitosti

### Jednotky

| Č.p./<br>Č.jednotky | Způsob využití                                                                 | Způsob ochrany             | Typ<br>jednotky | Podíl na<br>společných částech<br>domu a pozemku |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|--------------------------------------------------|
| 22/2                | byt                                                                            |                            | byt.z.          | 15742/100000                                     |
| Vymezeno v:         |                                                                                |                            |                 |                                                  |
| Budova              | Valdické Předměstí, č.p. 22, byt.dům, LV 5739<br>na parcele St. 194/1, LV 5739 |                            |                 |                                                  |
| Parcela             | St. 194/1                                                                      | zastavěná plocha a nádvoří |                 | 208m2                                            |
|                     | 74/2                                                                           | zahraďa                    |                 | 142m2                                            |
|                     | 2047                                                                           | ostatní plocha             | jiná plocha     | 157m2                                            |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

### Typ vztahu

#### o Zástavní právo smluvní

- budoucí dluhy do výše 3.000.000 Kč dle čl. II. odst. II.2. zást. sml.

Oprávnění pro

DVP invest a.s., Kostelecká 894/61, Čakovice, 19600  
Praha 9, RČ/IČO: 04563824

Povinnost k

Jednotka: 22/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 09.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.09.2019 14:26:45. Zápis proveden dne 02.10.2019.

V-5539/2019-604

Pořadí k 09.09.2019 14:26

#### o Zákaz zcizení a zatížení

- bez předchozího písemného souhlasu Zástavního věřitele na dobu trvání zástavního práva dle čl. VI. odst. VI.1. a VI.2. zást. sml.

Oprávnění pro

DVP invest a.s., Kostelecká 894/61, Čakovice, 19600  
Praha 9, RČ/IČO: 04563824

Povinnost k

Jednotka: 22/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 09.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.09.2019 14:26:45. Zápis proveden dne 02.10.2019.

V-5539/2019-604

Pořadí k 09.09.2019 14:26

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, kód: 604.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.11.2020 06:51:14

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 572659 Jičín

Kat.území: 659541 Jičín

List vlastnictví: 5741

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 07.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2019 15:55:55. Zápis proveden dne 04.07.2019.

Pro: Ševčík Mikuláš, č.p. 55, 50732 Budčeves

V-3601/2019-604

RČ/IČO: 720609/3191

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

**Upozornění:** Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, kód: 604.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 05.11.2020 06:51:15

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín

Pivoňková Lenka

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Katastrální úřad  
pro Královéhradecký kraj  
Katastrální pracoviště  
Jičín  
-1-